

DETALLES TÉCNICOS DE LOS SALONES SOCIALES

Detallamos algunos aspectos técnicos de la obra de los Salones Sociales habilitados en pasado jueves 11/01/2007:

DATOS TÉCNICOS:

Inicio de los trabajos: Los trabajos de obras civiles se iniciaron el 01/09/06.

Conclusión de las obras de los salones sociales: 11/01/07.

Plazo de ejecución: 133 días calendario.

Superficie total: 1610 m²

Ambientes intervenidos (antes de la reforma):

Salones Sociales

Salón VIP

Sanitarios damas

Sanitarios caballeros

Cocina

Depósito

Vestuarios de personal

Ambientes habilitados:

Salones Sociales:

- Salón de exposiciones
- Salón principal
- Galerías
- Sanitarios sector social:
- Sanitarios damas
- Sanitarios caballeros
- Para personas con capacidades diferentes
- Cambiador de pañales de bebés.
- Sector VIP
- Salón VIP
- Sanitario damas
- Sanitario caballeros
- Bodega
- Galería

Vestuarios de personal

- Sanitario damas
- Sanitario caballeros
- Palier de acceso.

DESCRIPCION DE LOS ESPACIOS

- Area total: 1610 m²
- Capacidad: 800 personas cómodamente sentadas.

El espacio físico:

La intervención de la obra contempló la remodelación y ampliación de los espacios para los salones sociales, construcción de nuevos sanitarios de apoyo a ese sector (damas, caballeros, personas con capacidades diferentes, cambiador de pañales para bebés), remodelación del sector VIP, y espacios de apoyo (bodega, sanitarios damas, y caballeros).

Se ha dotado de rampas para vincular los ambientes con desniveles, eliminando así las barreras para las personas con discapacidad.

Contempló la disposición de dos grandes ambientes para eventos sociales, los cuales pueden ser utilizados en forma separada, o bien totalmente integrados en un único salón.

Se ha realizado la intervención en un espacio irregular existente; los sectores se unificaron en dos grandes niveles para dar mayor amplitud del espacio, optimizando su funcionalidad. Se realizó un crecimiento hacia el sector sur, de 80 m², con estructura de hormigón armado, ganando así un mayor espacio para el sector social.

La conformación espacial de los salones contempla zonas principales marcadas por ciellorrasos con desniveles, que se refuerza con la iluminación en las gargantas.

Se cuentan con pilares centrales jerarquizados en tamaño, color, forma y textura, marcando la estructura visual del espacio, y uniendo las diversas áreas.

Iluminación

Se ha dotado de una iluminación acorde con los nuevos espacios y diseños, además de elementos especiales como son los plafones artísticos con láminas curvas, que contrastan con la ortogonalidad del ambiente, que cuentan con iconos alegóricos al logotipo del Club.

Acústica de los ambientes

Para mejorar la acústica del espacio se diseñaron paneles especiales, que además forman parte integrante como elementos estéticos del salón. Además se recurrió al empleo de texturas en los muros, y volúmenes entrantes y salientes, para ayudar al equipamiento acústico.

Instalaciones para sonido:

Se dotó de un equipamiento con canaletas subterráneas para cableado de luces y sonidos, para los acontecimientos especiales, prevaleciendo así un orden estético, y seguridad de las instalaciones provisionales, como son las instalaciones de cableados para discoteca, etc.

Sistemas de seguridad y prevención de incendios

Atendiendo a los requerimientos de seguridad y prevención de incendios, se han realizado todas las instalaciones que corresponden a los actuales requerimientos de prevención, detección y extinción de incendios. Se cuenta con un sistema de detección electrónica de incendios, con sensores de humo/calor, y otros dispositivos como luces y alarmas. Además, se han dotado de salidas de emergencia: Puertas cortafuego con barras antipánico, para la inmediata evacuación en caso de siniestros.

Se han instalado además, carteles de señalización de salidas, luces autónomas, bocas de incendio equipadas (cajas BIE y BIS), las cuales están acorde a las normas técnicas y exigencias municipales.

Instalaciones eléctricas:

Las instalaciones eléctricas fueron renovadas en su totalidad, dotando de nuevas instalaciones a todo el sector de los salones sociales, sector VIP y áreas de apoyo.

Asimismo, se ha proveído de un nuevo transformador de 500 KVA, para brindar una mayor y mejor cobertura en lo relacionado al abastecimiento de energía eléctrica a los salones sociales y sector administrativo del Club.

Climatización de los salones sociales:

Se ha dotado de un nuevo y mejorado sistema de refrigeración en los salones sociales, el cual fue diseñado especialmente para servir a 3 grandes sectores a ser climatizados, de manera independiente.

Asimismo, los nuevos equipos tienen una capacidad de 120.000 BTU c/u, brindando un total de 720.000BTU/H.